

Bitte ausgefüllt und unterschrieben zurück, optional an:

Post Grewe Immobilien GmbH  
Reichspräsidentenstr. 21-25  
45470 Mülheim an der Ruhr

Fax: 0208-3055 263-19

E-Mail [weg@grewe-immobilien.de](mailto:weg@grewe-immobilien.de)

## Auftrag für Arbeiten im Sonder-, bzw. Teileigentum

In meiner / unserer Einheit:

Wohnungseigentümer/ in \_\_\_\_\_

Wohnungseigentümergeinschaft: \_\_\_\_\_

Lage im Objekt: \_\_\_\_\_

ist folgender Mangel aufgetreten:

Beschreibung des Mangels.

1. Verstopfung der Abflussleitung der / des:

(Spüle / WC / Gäste-WC / Dusche) \_\_\_\_\_

2. TV-Empfang gestört, im ( Zimmer )

(Art der Störung) \_\_\_\_\_

3. Klingel- / Sprechanlage

(Art der Störung) \_\_\_\_\_

4. Heizleistung / Warmwasser

(Art der Störung) \_\_\_\_\_

5. Sonstiges \_\_\_\_\_

Hiermit beauftrage/n ich/wir Sie, die Ursache des Mangels feststellen zu lassen und:  
zutreffendes bitte ankreuzen:

1. Falls der Mangel sich im Sondereigentum befindet, diesen auf meine/unsere  
Kosten beheben zu lassen. Ich/wir verpflichte/n mich/uns in diesem Fall sowohl  
die Kosten der Mangelfeststellung, als auch die der Mangelbeseitigung zu tragen.

2. Falls der Mangel sich im Sondereigentum befindet, trage/n ich/wir die Kosten der  
Mangelfeststellung, erteile/n aber der Hausverwaltung keinen Auftrag zur Mangel-  
beseitigung, sondern werde/n selber die nötigen Veranlassungen treffen.

Wird festgestellt, dass der Mangel sich im Bereich des Gemeinschaftseigentums  
befindet, veranlasst die Hausverwaltung die Mangelbeseitigung und trägt die  
Eigentümergeinschaft alle Kosten.

Wird kein Mangel festgestellt, trage/n ich/wir die Kosten.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift